

綠活居家



泰安產物保險 公司地址：台北市中山區長春路145號
TAIAN INSURANCE 免費服務電話：0800-012-080

本印刷品係採用環保紙材印製

如何選擇最佳的居家綜合保險？

◎為什麼國外家家戶戶都有保居家險？

住宅是大多家庭最重要的資產，也是家人永遠的避風港，所以需要特別的呵護。透過保險不僅可以避免因為火災或地震等意外事故造成無家可歸，倘有房貸時更可以避免債留子孫，留愛不留債。

◎為什麼已經投保住宅火險，還要保居家險來強化保障？

國內住宅火險大多是配合房貸要求投保，並以保障銀行債權為主要目的，因此保障範圍以建築物為主。然而大多家庭自行添購的傢俱、家電等動產，均可再保一張居家險就可擁有多重保障和足額理賠，補足住宅火險的不足。

◎如何聰明投保地震險？

自民國91年起國內開始政策性推動「地震基本保險」，但只限住宅全倒或半倒才有理賠；倘若投保「擴大地震保險」，一年期保險費又要好幾千元以上。本保單獨家提供「輕損地震保險」，不論是地震造成牆壁龜裂、物品掉落、玻璃震碎等損失均可獲得理賠，保費沒增加多少、保障卻更實際。

◎何謂綠建材？對居家或環境有什麼正面影響？

綠建材為獲政府機關認可之低逸散、低污染、低臭氣、低生理危害特性之建材設備。以綠建材修復住宅，不但可改善住戶屋內空氣品質，為住戶的室內環境品質把關，更可控制一般建材逸散出的污染物質在空氣中的含量，創造對人類無害環境品質，維護國人的健康。

◎家中傢俱、衣李、家電等動產將如何理賠？

當家中動產因承保事故造成損失，修復費用均可理賠，倘無法修復而需重購時，本保單採取**重置成本理賠**（一般住宅火險需扣折舊），災後重建不用額外再貼錢。為避免理賠爭議，家中藝術品、有價證券等項目各種住宅保單均無法理賠。另仍有一些一般保單無法理賠項目，本保單則採取限額理賠；如珠寶每件1萬元、毛皮大衣每件1萬元，鐘錶每件2萬等。

◎若因屋主疏失，導致住宅電線走火，造成有墜落物砸傷他人或他人之車子是否有理賠？

居家綜合險會給予理賠，若第三人向被保險人進行求償，則被保險人可向保險公司申請理賠。但若電線走火非被保險人疏失，被保險人亦為被害人，無須向第三人負賠償責任。

◎火災發生應該如何處理並申請理賠？

受災戶於知悉事故應先通知當地消防隊滅火並確保人員安全為先，同時利用24小時0800-012-080專線向泰安產物保險公司報案，於五日內採書面方式正式申請理賠。受災戶可同時準備損失清單、相關支出單據、醫療費用及其他保單條款所載明之文件以加速理賠流程。

保險專案重要聲明事項

1. 本DM專案限建築等級為特等（鋼骨、鋼筋水泥或磚水泥造）以上建築物投保。
2. 保險標的物若為海砂屋需洽核保人員個案審核。
3. 本專案之給付項目，包括：財物損害、第三人責任、玻璃、臨時住宿費用、颱風及洪水災害補償、輕損地震損失給付、住院慰問保險金給付、身故慰問保險金給付、家事代勞費用保險金。
4. 有關本專案各項商品之詳細內容，除參考本DM各項說明外，悉依本公司正式簽發之保險單相關記載及各項約定為憑。

110.03.05依109.12.21金管保產字第1090427151號函逕行修訂
 107.06.29(107)精企字第140、143、145、146號函備查
 108.12.20(108)精企字第351號函備查
 111.11.29(111)精企字第171號函備查

本商品依保險法之規定受保險安定基金之保障。非銀行存款，不受存款保險之保障。
 泰安產物保險(股)公司為滿足客戶充分了解公司經營資訊及消費大眾權益，有關公開說明事項，請洽本公司網站(<https://www.taian.com.tw>)，或至總公司、分公司及服務中心查閱及索取資訊公開之書面文件。因本公司所提供之商品或服務所生之糾紛，可向本公司之客戶服務中心(免費服務電話：0800-012-080)提出申請。

第一頁

專案6大特色

理賠不扣折舊且無自負額：傳統住火會扣折舊，不足夠補償。



第三人(鄰損)賠償保額彈性運用：第三人責任保額1,200萬，保障可差六倍。



動產與不動產保額自由調配：傳統住宅火險動產最高理賠80萬，但家俱家電價值只有80萬嗎？



輕損地震也有保障：一般基本地震保險要全倒、半倒才有賠，但房屋全倒的機率大嗎？



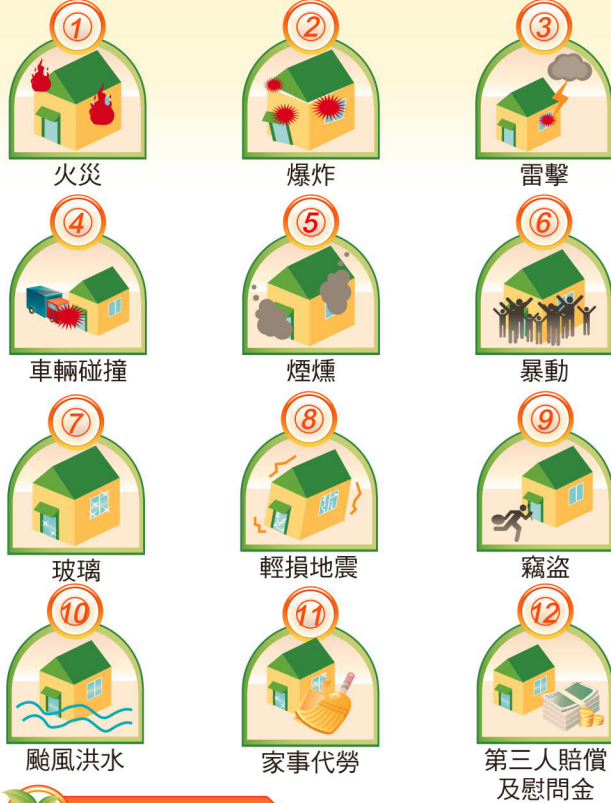
理賠足額無須比例分攤：傳統住宅火險不足額投保，理賠大打折扣。



專屬綠能升級：住宅毀損時可使用綠建材修復，成為節能環保新住宅。



12項承保事故最廣



專屬綠能條款



◎各項標的物以綠建材修復賠償限額以原核算理賠金之150%為限，總賠償限額以主居家保單保險金額為限。
 ex:因火災燒壞地板，其原賠償金額為100萬元，有加購綠能附加條款則該地板以綠建材修復金額上限為100萬元*150%=150萬元，另總賠償限額以主居家保單保險金額為限。

◎修復之綠建材需經政府機關認可綠建材標章、環保標章及節能標章之建材設備，或由環保標章廠商申請認可之產品。